



Santo António - Wohnung



3	2	128,67	Garage	Pool
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)		



475 000 €
(EUR €)

T3 im Bau in Madalenas mit Schwimmbad

Lassen Sie sich von der Eleganz und dem Komfort dieser atemberaubenden Wohnung im Herzen von Funchal, genauer gesagt in Madalenas, umhüllen. Zentral gelegen und mit herrlichem Blick über die Stadt bietet diese Luxusimmobilie einen anspruchsvollen und bequemen Lebensstil.

Mit einer Gesamtfläche von 128,67 m² verfügt diese Wohnung über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 moderne Badezimmer, perfekt für Familien oder Paare, die einen gemütlichen und funktionalen Raum suchen. Sein jüngster Bau im Jahr 2024 garantiert zeitgemäße Architektur und hochwertige Oberflächen.

Genießen Sie die Sonne und die frische Luft auf der Terrasse im obersten Stockwerk des Gebäudes, von wo aus Sie einen atemberaubenden Blick über Funchal genießen und sich im Pool der Eigentumswohnung abkühlen oder einfach ein Buch im Solarium im Poolbereich lesen können.



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzaufruf)



Diese Wohnung verfügt auch über einen Aufzug, der einen einfachen Zugang zu allen Etagen des Gebäudes bietet. Mit einem Energieausweis A ist diese Immobilie nicht nur nachhaltig, sondern auch langfristig wirtschaftlich.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diesen versteckten Schatz in Funchal zu erwerben. Buchen Sie jetzt Ihren Besuch und leben Sie den Traum vom urbanen Leben, ohne auf den Komfort und die Eleganz zu verzichten, die Sie verdienen.

SN, IHRE VERTRAUENSWÜRDIGE IMMOBILIENAGENTUR
INSEL MADEIRA HOME

Eigenschaften

- Wärmedämmung: sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Baujahr : 2023
- Aufzug
- Energie ausweis: A
- Nr. Etagen: 2
- Schwimmbad
- Orientação: Norte, Sul, Este
- Dachterrasse
- Zentrale Lage
- Garage



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)