



Câmara de Lobos - Wohnung



2 2 122,54 Garage

385 000 €
(EUR €)

Neue 2-Zimmer-Wohnung | Oberste Etage | Meerblick | Câmara de Lobos | Insel Madeira

Tolle Lage zum Leben... sonnige Gegend mit herrlichem Panoramablick...!

Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung mit herrlichem Blick auf das Meer sind. Und gleichzeitig muss es modern und funktional sein, in einer Gegend, die Ruhe und viel Sonnenschein ausstrahlt... Dann sehen Sie, was wir für Sie haben!

Câmara de Lobos, an der Südküste der Insel Madeira gelegen, war der erste Ort, der von João Gonçalves Zarco bewohnt wurde. Ein markierter Ort, der durch die Fischerbucht, die atemberaubenden Kaps und Fajãs führt, ganz zu schweigen von dem frischen Fisch und dem traditionellen Poncha.



Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Entwicklung einer geschlossenen Wohnanlage, in der die Räume mit ihren großen Flächen, modernen Elementen, hochwertiger Konstruktion, hervorragender natürlicher Beleuchtung und einem bezaubernden Blick auf das Meer und die Berge glänzen.

Neue 2-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk, bestehend aus 2 Schlafzimmern, von denen eines ein eigenes Bad hat, mit Einbauschränken. Ein harmonisches Wohn-/Esszimmer mit ca. 27,50 m² mit Zugang zu einem Balkon, von dem aus Sie einen Panoramablick über das Meer und die Bergtäler genießen können. Küche, in einem offenen Raumkonzept, ausgestattet mit TEKA-Geräten, von Herd, Dunstabzugshaube, Backofen und eingebauter Mikrowelle sowie Geschirrspüler.

Es verfügt über 2 Parkplätze, mit einer Ladestation für Elektroautos und einen Abstellraum.

Es verfügt über einen Zentralstaubsauger, eine Vorinstallation der Klimaanlage, Sonnenkollektoren, ein Abzugssystem in der Küche und in den Sanitäranlagen, elektrische Rollläden, einen Aufzug, eine gepanzerte Hochsicherheitstür und eine Video-Gegensprechanlage.

Die Fertigstellung wird für Anfang 2026 erwartet.

Das Hotel liegt in einer privilegierten Gegend mit guter Erreichbarkeit, die einen schnellen Zugang zum Stadtzentrum und zur Schnellstraße ermöglicht. Nur wenige Minuten vom Dorf Câmara de Lobos entfernt. Es befindet sich in der Nähe von Geschäften und grundlegenden Dienstleistungen (Restaurants, Konditoreien/Bäckereien, Supermärkte, Apotheken, Bildungs- und Gesundheitseinrichtungen, unter anderem).

Nutzen Sie diese Gelegenheit und machen Sie jetzt Ihren Besuch! Lassen Sie sich von der Aussicht und der Ruhe, die Sie spüren, wiegen!

Eigenschaften

- Wärmedämmung: Sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Baujahr : 2024
- Aufzug
- Garage
- Garten
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Private condominium
- Energie ausweis: A



Maria Freitas

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)