



Santo António - Einfamilienhaus



3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
437 Bereich (m²)
258,35 Grundstücksfläche (m²) Garage

795 000 €
(EUR €)

Haus 3 Schlafzimmer, Santo Antonio

Diese charmante Villa bietet die perfekte Balance zwischen Luxus und Bequemlichkeit und bietet alles, was Sie brauchen, um komfortabel zu leben. Diese Villa mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern befindet sich in der Stadt Funchal und hat eine Gesamtfläche von 437 Quadratmetern, mit einer Hausfläche von 178,65 Quadratmetern und einem Grundstück von 258,35 Quadratmetern.

Dieses Haus in ausgezeichnetem Zustand verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Kamin, perfekt für gemütliche Abende. Darüber hinaus verfügt es über eine geräumige Terrasse und eine Garage für mehr Komfort oder sogar für die Gründung eines eigenen Unternehmens aufgrund seiner Lage und der großen Flächen, die die Garage bietet.

Mit einer Energieeffizienzklasse von B- können Sie Komfort genießen, ohne Kompromisse bei der Energieeffizienz eingehen zu müssen.



Lucas

+351 925 620 160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Diese Immobilie befindet sich in zentraler Lage und profitiert von allen Annehmlichkeiten vor Ihrer Haustür und bietet ein pulsierendes urbanes Leben.

Seine erstklassige Lage bietet einfachen Zugang zu öffentlichen Verkehrsmitteln, Schulen, Restaurants, Supermärkten, Apotheken und sogar einem Kino auf Madeira, um sicherzustellen, dass alle Ihre Bedürfnisse in Reichweite sind.

Erkunden Sie die kulinarische Vielfalt dieses Viertels mit zahlreichen Restaurants nur wenige Schritte entfernt. Und für Momente der Entspannung genießen Sie die atemberaubende Natur von Quinta Esmeraldo, einem ruhigen Garten, der nur 13 Minuten entfernt ist.

Mit der perfekten Kombination aus modernen Annehmlichkeiten und historischer Gemütlichkeit ist dieses Anwesen die ideale Wahl für diejenigen, die einen dynamischen und florierenden Lebensstil suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Vereinbaren Sie noch heute einen Termin für Ihren Besuch!

SnImobiliaria Immobilien

Eigenschaften

- Kamin
- Vistas: Vista Serra
- Baujahr : 1994
- Zentrale Lage
- Terrassen
- Churrasqueira
- Wärmedämmung: sim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Dachterrasse
- Energie ausweis: B-
- Garage
- Nr. Etagen: 2



Lucas

+351 925 620 160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)