



Ponta Delgada - Einfamilienhaus



 2
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 346
Bereich (m²)

385 000 €
(EUR €)

HAUS MIT 2 SCHLAFZIMMERN | ERSTE LINIE | MEERBLICK

Diese charmante, freistehende Villa befindet sich in der ersten Meereslinie und befindet sich in der Gemeinde Ponta Delgada, die als "Côrte do Norte" bekannt ist.

Es hat einen Blick auf das Meer und die Berge, wo der Blick auf den Hang, der Seixal und Porto Moniz verbindet, hervorsticht, und das Bild des Sonnenuntergangs im Sommer ist etwas Wunderbares und Unbeschreibliches.

Dieses Haus, das seine Geschichte im Jahr 1937 begann, wurde kürzlich und sorgfältig von seinem Eigentümer renoviert, um einen Ort mit viel Potenzial zu schaffen, an dem Sie mit Ihrer Familie genießen oder investieren können, um eine Einkommensquelle zu schaffen.

Diese Immobilie erstreckt sich über 3 Etagen und besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer,



Andrade

+351 922266528 ²
andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



zwei Badezimmern, von denen eines noch fertiggestellt werden muss, und einer Küche, die nur einen Steinwurf vom Haus entfernt ist, wie es in der Vergangenheit üblich war, und verfügt über einen Fußgängerzugang etwa 15 Meter von der Gemeindestraße oder über einen Autozugang durch die bestehende Straße auf der Meerseite.

Diese Villa hat sicherlich als Stärken den endlosen Blick auf das Meer und die Berghänge und Sonnenuntergänge, ihre herrliche Sonneneinstrahlung, den ruhigen Ort und die Freizeitbereiche, die einzigartige Momente des Spaßes und der Entspannung unter Freunden und Familie bieten,

Die Lage des Anwesens ist privilegiert, da es sich in einer erstklassigen Gegend im Norden der Insel Madeira befindet, mit einfachem Zugang zu allen Annehmlichkeiten, dem Strand Seixal und dem Surfgebiet Fajã da Areia, 35 Minuten von Funchal und 30 Minuten vom Flughafen entfernt.

SN Immobilien - Madeira. Insel. Heim.

"Wo jede Immobilie eine Geschichte erzählt, lebt jeder Kunde einen Traum!"

Eigenschaften

- Garten
- Orientação: Norte
- Strand fusslaefig erreichbar
- Terrassen
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Baujahr : 1937
- Energie ausweis: D
- Nr. Etagen: 2



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snmobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snmobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)