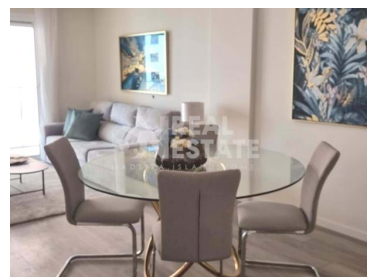




Funchal (Sé) - Appartement



Des chambres



Salles de bain



 **98,63**
Aire (m²)



Garage



580 000 €

(EUR €)

T2 dans le centre de Funchal

Venez voir ce bel appartement situé dans la ville animée et historique de Funchal. Située au centre, cette propriété de 2 chambres et 3 salles de bains offre tout le confort et la commodité que vous recherchez. Avec une superficie généreuse de 86,7 mètres carrés et une superficie brute de 98,63 mètres carrés, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une vie cosmopolite au bord de la plage.

Construit en 2024, cet appartement dispose d'un garage et d'un ascenseur, rendant votre quotidien plus facile et plus pratique. De plus, avec la certification énergétique de classe A, vous pouvez profiter d'un environnement plus durable et respectueux de l'environnement.

Situé à distance de marche de la plage, cet appartement offre un accès rapide à une pléthore d'options culinaires, avec plus de 165 établissements de restauration à seulement 15 minutes. Les



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

**Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



supermarchés, les restaurants, les cafés et les boulangeries sont tous accessibles à pied, vous offrant une vie pratique et pleine d'options.

De plus, avec des écoles, des pharmacies et des arrêts de transport en commun à proximité, cet appartement offre l'équilibre parfait entre commodité et qualité de vie. Ne manquez pas cette occasion de vivre dans l'une des villes les plus charmantes du Portugal, où culture, nature et commodité se rencontrent. Planifiez votre visite dès maintenant et tombez amoureux de ce lieu unique.

SN VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE DE CONFIANCE

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Climatisation: sim
- Orientação: Sul, Este
- Ascenseur
- Situation centrale
- Garage
- Isolation thermique: sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Année de construction: 2024
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: A
- N° étages: 4



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)