



Gaula - Maison



3
Des chambres
 1
Salles de bain
 200
Aire (m²)
 2,15
Superficie du terrain
 Garage
(m²)



N/A
(EUR €)

Villa de 3 chambres sur un terrain de 2 150m²

Découvrez cette charmante villa à Gaula, une véritable fusion entre le charme du passé et le confort moderne. Avec trois chambres confortables et une salle de bains élégante, cette propriété offre tout l'espace et le confort que vous recherchez. Avec une superficie de terrain de 2 150 m² et une surface de plancher brute de 200 m², cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et l'espace extérieur.

Construite en 1995, cette villa dispose d'un garage spacieux pour 7 voitures et d'un jardin bien entretenu, parfait pour profiter des journées ensoleillées et des nuits étoilées. Il dispose d'un puits d'irrigation, pour pouvoir cultiver votre terre, avec des arbres fruitiers, un potager, etc

Situé dans la municipalité de Santa Cruz, dans la paroisse de Gaula, cet établissement offre un accès facile à un certain nombre de commodités, notamment des arrêts de bus à proximité et des



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



écoles à quelques minutes à pied. De plus, la boulangerie locale est accessible à pied, ce qui vous permet d'avoir toujours du pain frais et de délicieux petits pains à portée de main. Il dispose également d'un bon restaurant grill, juste en dessous de l'église, ainsi que d'un mini-supermarché, de cafés, etc.

Gaula est un mélange parfait de vie urbaine et de beauté naturelle, offrant un environnement dynamique et idyllique pour tous ceux qui la visitent. Si vous êtes à la recherche d'une propriété qui allie histoire, beauté et commodité, cette villa à Gaula est le choix parfait pour vous. Venez découvrir ce trésor caché et tombez amoureux de la magie de Gaula et construisez votre propre ferme privée, pour en profiter avec votre famille et vos animaux de compagnie.

Caractéristiques de la propriété

- Jardins
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Année de construction: 1995
- Certification énergétique: F
- Garage
- N° étages: 2



Paulo Nuno Nóbrega

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)