



Ponta Delgada - Maison



4
 3
 360
 220

Des chambres Salles de bain Aire (m²) Superficie du terrain (m²)

480 000 €
(EUR €)

Maison T4 | Cour Nord | 2 étages indépendants

Avez-vous toujours voulu vivre dans un endroit calme et sûr près de la mer ?

C'est votre chance de vivre dans le « Côte do Norte », dans l'une des meilleures et des plus charismatiques paroisses de l'île de Madère !

Maison de 4 chambres, prête à emménager avec 140 m², divisée de manière intelligente, par les propriétaires, qui ont profité du fait que la maison est sur deux étages pour créer une maison qui peut avoir deux espaces indépendants, chacun avec son propre accès, et cette maison peut être monétisée pour l'hébergement local.

Cette propriété dispose de trois chambres au premier étage, dont une en suite, d'une salle de bains et d'une cuisine ouverte, créant un espace qui permet d'agréables convivialités, où un barbecue



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



dans un endroit bien en vue est la « Cerise sur le gâteau ».

Le deuxième étage dispose d'une chambre, d'une salle de bains et d'une cuisine avec un salon, étant divisés de manière harmonieuse.

Pour vos loisirs, à l'extérieur, la maison offre une grande cour arrière avec barbecue - idéale pour socialiser avec les amis et la famille, et où les arbres fruitiers et les vignobles créent un environnement agréable pour les journées chaudes de notre île.

Cette villa a une bonne exposition au soleil et une vue sur la mer, fait face à une route, uniquement utilisée par les résidents, ce qui vous permet de vivre en tranquillité et se trouve à seulement 3 minutes à pied d'un accès à la mer, qui est utilisé par les résidents pour leurs activités de pêche récréative.

Le fait que la paroisse de Ponta Delgada dispose d'un bon accès routier vous permet de vous déplacer rapidement dans n'importe quelle partie de l'île.

Il s'agit peut-être de la maison que vous recherchez pour vos investissements ou vos loisirs. Ne perdez plus de temps et planifiez votre visite.

Laissez-vous éblouir par la côte nord de l'île de Madère !!

SN Real Estate - Madère. Île. Domicile.

« Là où chaque propriété raconte une histoire, chaque client vit un rêve ! »

Caractéristiques de la propriété

• Vistas: Vista Mar, Vista Serra

• Certification énergétique: D



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)