



## São Martinho - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



47

Área (m<sup>2</sup>)



1

Garagem

230 000 €

(EUR €)

## OPORTUNIDADE | Novo Apartamento T0 | Vista Mar Panorâmica| São Martinho, Funchal

ÚLTIMOS APARTAMENTOS!

Gostaria de viver num condomínio fechado, localizado numa das zonas mais procuradas do Funchal? Então veja o que tenho para si!

Empreendimento em fase de em fase final de acabamentos, que primam pela qualidade e elegância. Cozinha completamente equipada, aspiração central, ar condicionado, sistema de painéis solares, estores elétricos, vídeo porteiro, sistema de som por Bluetooth em todas as áreas interiores. Inclui estacionamento privado e arrecadação.



**Maria Freitas**

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 <sup>2</sup>

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Caracteriza-se por ter áreas espaçosas, uma excelente exposição solar, devido às amplas varandas de vidro, e vista panorâmica sobre o mar.

Trata-se de um edifício habitacional e comercial com um elevado grau de requinte e conforto, pensado exclusivamente no bem-estar dos seus moradores.

Situado numa zona privilegiada e turística com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso. Fica próximo do Centro Comercial Forum-Madeira e de todo um conjunto de comércio e serviços essenciais.

Aproveite esta oportunidade! Para mais informações, por favor, contacte-nos.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Isolamento Térmico: Sim
- Jardim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Condomínio fechado
- Elevador
- Localização central
- Garagem
- Ar condicionado
- Climatização: Sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2020
- Alarme
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A



**Maria Freitas**

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 <sup>2</sup>

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)