



São Martinho - Loja / comércio



448
Área (m²)

Garagem

N/A
(EUR €)

ÓTIMO INVESTIMENTO - UNIDADE COMERCIAL | Zona Premium | Ajuda | São Martinho

Se procura um espaço com localização "Prime", com bons acessos e que seja inovador para o seu negócio... Este poderá ser a solução perfeita para si!

Unidade comercial com uma área aproximada de 448m², composto por dois pisos, destinado a "comércio, serviços, restauração e bebidas", localizado ao nível da estrada, inserido num prédio recente com linhas modernas, tornando-o único no mercado, com acabamentos que primam pela alta qualidade dos seus materiais. Inclui estacionamento privativo.

Situado numa zona privilegiada e das mais turísticas, com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso. Fica próximo do Centro Comercial Forum-



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Madeira, praias, hotéis, comércio e serviços essenciais, também considerada uma das melhores áreas residenciais do Funchal.

Trata-se de uma excelente oportunidade para investimento, considerando a possibilidade de adaptar o espaço a diversos ramos de negócio.

Agende já a sua visita e descubra por si mesmo!

Características da Propriedade

- Orientação: Sul, Este
- Condomínio fechado
- Elevador
- Localização central
- Garagem
- Ano construção: 2019
- Alarme
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Nº Pisos: 2



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)