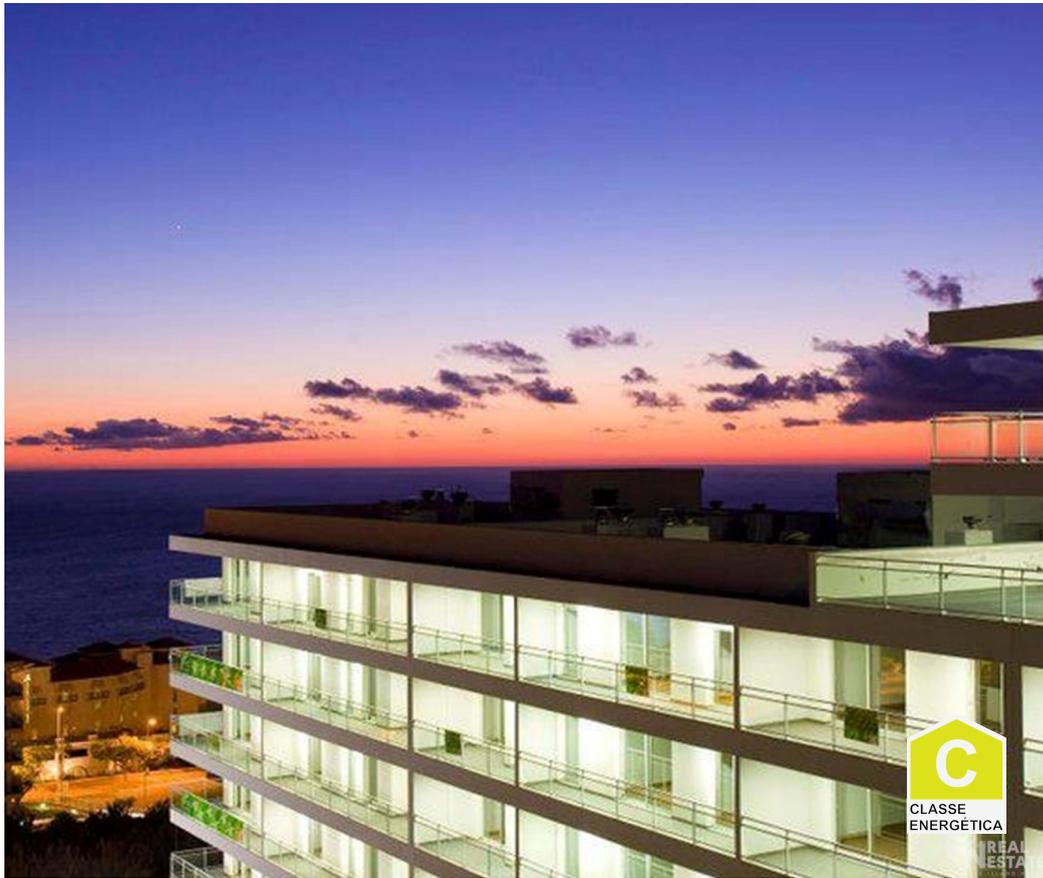




São Martinho - Apartamento



CLASSE ENERGETICA

 3 Quartos  3 Casas de banho  202 Área (m²)  Garagem  Piscina **405 000 €** (EUR €)

Apartamento T3 Novo | Zona Prestige | Ajuda | São Martinho

Gostaria de viver num condomínio de referência? A poucos minutos da praia e junto aos mais variados serviços? E a poucos minutos do Centro Comercial Forum Madeira? Então venha de aí conhecer este fantástico apartamento, onde o conforto, a tranquilidade e a privacidade faz-se sentir!

Apartamento T3, novo a estrear, inserido no condomínio fechado de referência "Edifício Concórdia", na zona Prime da Ajuda com uma vista deslumbrante sobre o oceano atlântico.

Caracteriza-se por ter áreas amplas e uma notável iluminação natural. Constituído por duas suites, um quarto e um lavado social. Com acabamentos de excelência, que primam pela alta qualidade e elegância tanto na construção como nos matérias e equipamentos. Cozinha completamente equipada com eletrodomésticos da mais conceituada marca "BOSCH", aspiração central, pré-instalação de ar condicionado, sistema de extração na cozinha e instalações sanitárias, estores



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



elétricos, porta blindada de alta segurança, vídeo porteiro e sistema de som por Bluetooth em todas as áreas interiores. Incluí dois lugares de estacionamento e arrecadação.

Este condomínio foi pensado exclusivamente no bem-estar dos seus residentes, em que a piscina – adultos e crianças –, o jacuzzi, o solário, o ginásio, o parque infantil e às zonas ajardinadas proporcionarão momentos de relaxamento e lazer em família!

Situado numa zona privilegiada e das mais turísticas, com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso. Fica próximo do Centro Comercial Forum-Madeira, praias, hotéis, comércio e serviços essenciais, também considerada uma das melhores áreas residenciais do Funchal.

Ficou curioso? Agende já à sua visita e deixe-se encantar por este elegante apartamento cuja vista e localização falam por si! Fico à sua espera!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Isolamento Térmico: Sim
- Piscina
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2009
- Alarme
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Nº Pisos: 7
- Ar condicionado
- Climatização: Sim
- Jardim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Condomínio fechado
- Elevador
- Localização central
- Garagem



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)