

071335-CZ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## São Martinho - Apartamento



CLASSE ENERGÉTICA



3

Quartos



4

Casas de banho



206

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

455 000 €

(EUR €)

### T3+1 com grande varanda

Um apartamento por cada piso, constituído por 2 suites, mais 1 quarto, um escritório, um wc social e outro wc completo.

A grande sala dá acesso a uma varanda com uma vista esplendida para o mar e para o interior do condomínio, onde se situa a piscina, o parque infantil, o ginásio e o jardim, que pode usufruir, sempre que deseje.

Este apartamento tem uma área de 184 m<sup>2</sup>, o que demonstra as áreas muito agradáveis que possui.

A cozinha e lavandaria, estão totalmente equipadas, com eletrodomésticos Zanussi e moveis de cozinha Italianos, da marca Aran Cucine.



**Paulo Nuno Nóbrega**

Consultor Imobiliário

+351 962516445 <sup>2</sup>

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



071335-CZ

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Contacte para saber mais e agendarmos uma visita, para assim confirmar o conforto que este imóvel transmite a quem decidir, habitá-lo

Colaboramos, gratuitamente, em todo o processo bancário, caso necessite.

Tratamos de toda a documentação de aquisição, através do nosso departamento jurídico.

#vistmadeira #visitportugal #visitfunchal #imobiliaria #imoveis #realestateagent  
#vistamar #forummadeira #amparo #ajuda #piscina #T3novo #Monumental

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Climatização: Pré instalação
- Jardim
- Orientação: Norte, Sul, Este
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Garagem
- Isolamento Térmico: vidro duplo
- Piscina
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2012
- Elevador
- Certificação energética: C
- Nº Pisos: 1



**Paulo Nuno Nóbrega**

Consultor Imobiliário

+351 962516445 <sup>2</sup>

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)