



## Arco da Calheta - Moradia



 4 Quartos     3 Casas de banho     460 Área (m<sup>2</sup>)     674 Área terreno (m<sup>2</sup>)     Garagem     Piscina    **995 000 €** (EUR €)

### Luxosa Moradia V3+1 com piscina

Luxosa Moradia V3+1 com piscina e soberba vista sobre o Oceano Atlântico.

Luxosa moradia com espaços e arredores generosos: No interior 3 quartos de dormir, 2 em "en suite"; um escritório, que pode ser convertido em quarto de dormir, cozinha e sala em conceito de "open space", lavandaria, 3 casas de banho, sendo uma casa de banho social, acesso à enorme garagem para 4 carros e muita arrumação. No exterior jardins, piscina, solário e ainda possibilidade de colocar um jacuzzi. Na rampa lateral à moradia, portão para estacionar um carro tornando mais fácil o acesso por pessoas com mobilidade reduzida.

Esta luxuosa moradia situa-se num lugar com muita exposição solar e com total tranquilidade

!!! Não perca esta oportunidade luxosa!!!

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Piscina
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2020
- Localização central
- Terraço
- Churrasqueira
- Jardim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: B
- Garagem
- Nº Pisos: 2

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)  
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)