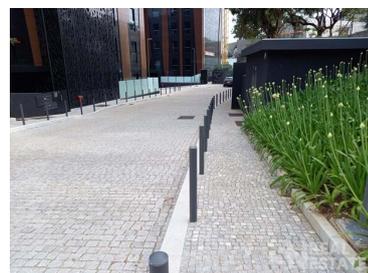
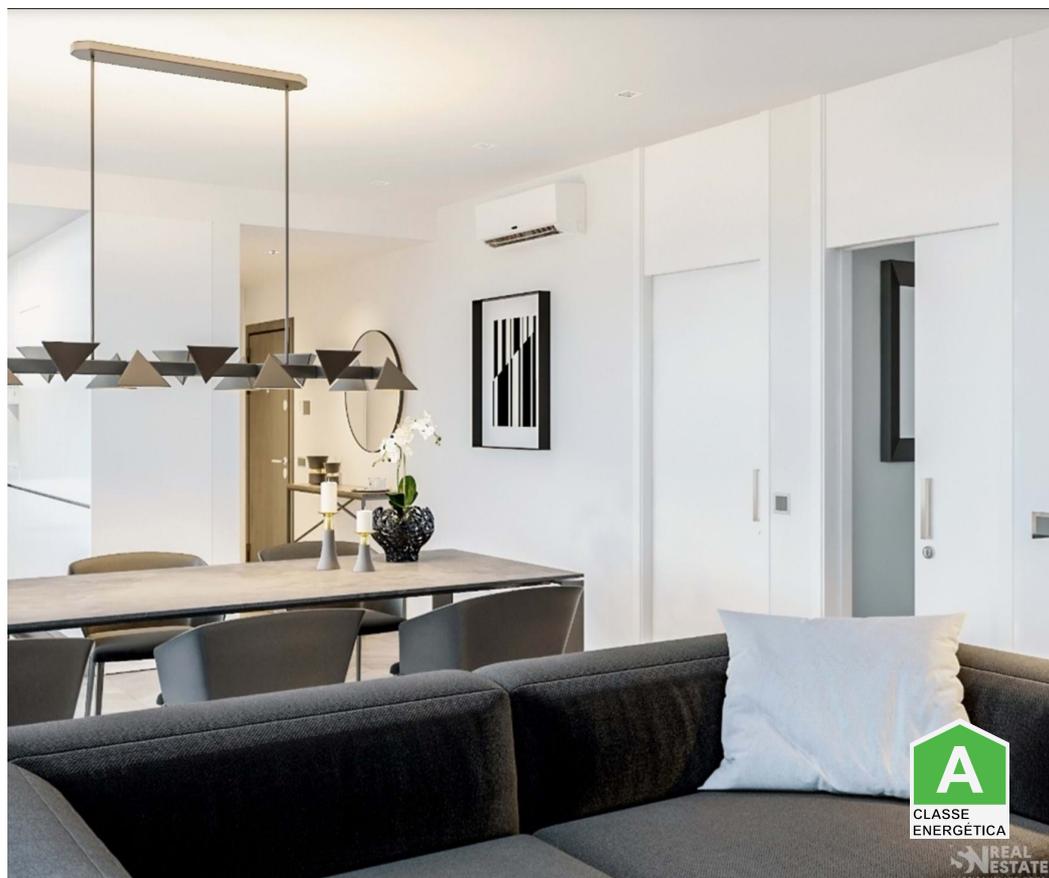




São Martinho - Apartamento



3 Quartos
4 Casas de banho
141,55 Área (m²)
Garagem

315 000 €
(EUR €)

Apartamento T3 Novo 1º Piso vista mar

Excelente apartamento T3 novo com boas áreas, varanda toda em vidro para desfrutar da linda vista sobre o mar, com 2 lugares de garagem, inserido num bloco só de 2 pisos.

Todos os Quartos são em suite com roupeiros embutidos e com estores interiores elétricos. Dispõe de 4 Casas de banho com móveis e loiça suspensa, sendo 2 com base duche, 1 com banheira e 1 social.

Cozinha em formato 'open space' com janela, equipada com placa, forno, exaustor, máquina de lavar loiça.

Sala comum com 2 janelas com vidros duplos de cor e acesso à varanda.

Porta de entrada do apartamento blindada de alta segurança, vídeo porteiro a cores e pré-instalação de ar condicionado e aspiração central.

Materiais modernos de alta qualidade permitem uma pré-certificação energética de classe A, graças a soluções termicamente eficientes, garantindo um excelente isolamento térmico e acústico.



Maria da Paz
Consultor Imobiliário

+351 962 982 005 ²
mpaz@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Edifício de arquitetura inovadora, numa zona de excelente exposição solar durante todo o ano e vista desafogada sobre o mar, montanha e arredores.

Este empreendimento encontra-se numa localização privilegiada entre o centro da cidade, a promenade do Lido e a via rápida, permitindo um acesso fácil e rápido.

Tem todos os serviços essenciais ao pé, como, padaria, farmácia, escolas, minimercado, cafés, jornais e restaurantes.

Venha conhecer, sem compromisso!

Características da Propriedade

- Isolamento Térmico: Sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2021
- Localização central
- Garagem
- Domótica
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Elevador
- Certificação energética: A
- Nº Pisos: 1



Maria da Paz

Consultor Imobiliário

+351 962 982 005 ²

mpaz@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)