



## Funchal (Santa Maria Maior) - Moradia



2

Quartos



2

Casas de banho



390

Área (m<sup>2</sup>)



278

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem

**450 000 €**

(EUR €)

### Moradia Tradicional no Lazareto

Moradia Tradicional Madeirense localizada na zona histórica da cidade do Funchal, mas concretamente no Lazareto, com uma fabulosa vista sobre a baía do Funchal .

A moradia precisa de obras de reabilitação, a moradia encontra-se inserida em zona de recuperação urbana, podendo usufruir de apoios financeiro para a sua recuperação .

A sua localização permite uma fácil deslocação vários pontos tais comos a zona velha da cidade, a praia da Barreirinha, facilidade em transportes públicos, escola muito próximas e outros serviços.

Nas traseiras da moradia temos um terreno no qual podemos fazer zonas verdes e uma piscina se desejar, a sua localização faz com seja uma zona ideal para alojamento Local .

SN Imobiliária .



**SN Real Estate - Madeira. Island. Home.**

Gestão Imobiliária

+351 964122252 <sup>2</sup> · +351 291220022 <sup>1</sup>

info@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Terraço topo
- Localização central
- Garagem
- Orientação: Sul, Oeste
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: E
- Nº Pisos: 2



**SN Real Estate - Madeira. Island. Home.**

Gestão Imobiliária

+351 964122252 <sup>2</sup> · +351 291220022 <sup>1</sup>

info@snimobiliaria.com

**T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com**

**Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal**

**AMI 13770**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)