



Funchal (Sé) - Apartamento



NOTA: No decurso da construção o empreendimento poderá, por motivos de ordem técnica ou comercial, sofrer alterações ou variações. As áreas assinaladas em planta correspondem às áreas úteis de cada espaço, sendo meramente indicativas e aproximadas do resultado final. As imagens aqui apresentadas são meras antecipações visuais do produto final. O mobiliário e artigo de decoração representados são meramente indicativos, não se incluindo no produto final a comercializar.

Carmo Pau

Planta tipologia T3A+1
Piso 6 - Fração Provisória

Área bruta total

- 1 Sala comum
- 2 Cozinha
- 3 Quarto suite
- 4 Inst. Sanit. suite
- 5 Quarto suite
- 6 Inst. Sanit. suite
- 7 Quarto suite
- 8 Inst. Sanit. suite
- 9 Inst. Sanit.
- 10 Quarto/Escritório
- 11 Varanda
- 12 Terraço
- 13 Terraço



CLASSE ENERGÉTICA



Quartos 4



Casas de banho 4



Área (m²) 288,39



Garagem

1 450 000 €

(EUR €)

Penthouse T4 no centro do Funchal

Penthouse T4, em construção no centro do Funchal, com 3 suites, escritório/quarto de dormir, wc social e um terraço enorme com 84,29 m2 que poderá colocar um jacuzzi ou um barbecue, além de uma varandas com 16,82 m2 e outra com 12,67m2

Mesmo com os 3 estacionamento automóvel exclusivos, na garagem do edifício, poderá viver o seu dia, caminhando a pé porque estará pertíssimo de todos os serviços como padarias, supermercados, centro comercial, mercado municipal, escolas, igrejas, todos os serviços públicos, clínicas, centro de saúde, farmácias, etc...

Este edifício situa-se numa rua sem autocarros e de pouco movimento automóvel, o que lhe oferece o conforto do silêncio para seu descanso e relax, mesmo estando no coração da cidade do Funchal.



Paulo Nuno Nóbrega

Consultor Imobiliário

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Contacte-nos para saber mais sobre este apartamento único, assim como sobre os materiais utilizados para poder personalizar a seu gosto.

Colaboramos gratuitamente na melhor solução de crédito para aquisição

SN A SUA IMOBILIÁRIA DE CONFIANÇA

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Climatização: sim
- Orientação: Norte, Sul, Este, Oeste
- Terraço topo
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Garagem
- Isolamento Térmico: sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2023
- Elevador
- Localização central
- Terraço
- Nº Pisos: 6



Paulo Nuno Nóbrega

Consultor Imobiliário

+351 962516445 ²

Pnobrega@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)