071585-AI
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

# Funchal (Sé) - Apartamento










**1** Quartos

**1** Casas de banho

**57,94** Área (m²)

Garagem

**260 000 €**
(EUR €)

## T1 novo no centro do Funchal

Apresentamos este T1, novo, em fase de construção, no centro do Funchal, pertíssimo de todos os serviços como padarias, supermercados, centro comercial, mercado municipal, escolas, igrejas, todos os serviços públicos, clinicas, centro de saúde, etc... e sem precisar de automóvel. Terá acesso a todos estes serviços, caminhando a pé durante poucos minutos.
Mesmo assim tem um lugar de estacionamento para o seu automóvel, na garagem do edifício.

Este edifício situa-se numa rua sem autocarros e de pouco movimento automóvel, o que lhe oferece o conforto do silencio para seu descanso e relax.

Como investimento, este T1 terá sempre uma rentabilidade alta, até porque, na conclusão da obra já terá retorno do seu investimento, caso pretenda revender.



**Paulo Nuno Nóbrega**
Consultor Imobiliário
+351 962516445 ²
Pnobrega@snimobiliaria.com

071585-AI
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Contacte-nos para saber mais sobre este investimento, assim como sobre os materiais utilizados para poder personalizar a seu gosto.

Colaboramos gratuitamente na melhor solução de credito para aquisição

SN A SUA IMOBILIÁRIA DE CONFIANÇA

## Características da Propriedade

- Isolamento Térmico: sim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Elevador
- Localização central
- Garagem
- Vistas: Vista Serra
- Ano construção: 2022
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Nº Pisos: 4



**Paulo Nuno Nóbrega**
Consultor Imobiliário
+351 962516445 ²
Pnobrega@snimobiliaria.com