



São Martinho - Apartamento



3 Quartos
4 Casas de banho
173,25 Área (m²)
Garagem



N/A
(EUR €)

APARTAMENTO T3 R

Apartamento com tipologia T3 , localizado no 3º piso, composto por 3 quartos dormir, todos eles em suite, os quartos com o piso revestido a soalho multicamada de Carvalho, casas de banho com o piso revestido em Granito Negro Angola, loiças suspensas, móvel suspenso, rodapé em inox. Cozinha com revestimento do piso em Granito Negro Angola, móveis em termolacado, eletrodomésticos da marca Siemens ou similar(placa, forno, exaustor, máquina lavar loiça, combinado e microndas, pia com legumeira, porta talheres e balde do lixo. Outros pormenores do imóvel, varandas revestidas em granito amarelo, vídeo porteiro a cores, portas de entrada dos apartamentos blindada, estores elétricos, instalação de ar condicionado (sala e quartos), pré-instalação de aspiração central, pré-instalação de de demótica, pré-instalação de sistema de som, 3 estacionamentos e uma arrecadação.

Empreendimento em fase construção, na zona da Ajuda, Estrada Monumental, composto por 2



SN Real Estate - Madeira. Island. Home.

Gestão Imobiliária

+351 964122252 ² · +351 291220022 ¹

info@snmobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snmobiliaria.com

**Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



blocos, em com 8 pisos, na zona turística da cidade do Funchal, materiais de alta qualidade e excelente acabamentos .

É um projeto que junta habitação com espaços de lazer e outros usos compatíveis, incluindo o turismo, através da criação de uma rua comercial em coexistência com a Estrada Monumental, que valoriza a rua e o próprio empreendimento.

Com uma arquitetura inovadora, o edifício é revestido por chapas metálicas de cor bronze com ritmos de distribuição distintos ao longo de cada piso, pontuados por varandas e frontais envidraçados em contraste com um fundo escuro.

O empreendimento de luxo conta com um ginásio e 61 unidades, das quais 5 são espaços comerciais.

Não perca tempo marque, já a sua visita, entre em contacto conosco SN Imobiliária.

Com uma arquitetura inovadora, o edifício é revestido por chapas metálicas de cor bronze com ritmos de distribuição distintos ao longo de cada piso, pontuados por varandas e frontais envidraçados em contraste com um fundo escuro.

O empreendimento de luxo conta com um ginásio e 61 unidades, das quais 5 são espaços comerciais.

Não perca tempo marque, já a sua visita, entre em contacto conosco SN Imobiliária.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Climatização: SIM
- Ano construção: 2023
- Elevador
- Localização central
- Garagem
- Isolamento Térmico: SIM
- Domótica
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A



SN Real Estate - Madeira. Island. Home.

Gestão Imobiliária

+351 964122252 ² · +351 291220022 ¹

info@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

**Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)