071712-G
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Câmara de Lobos - Apartamento









3	2	157,25	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem

345 000 €
(EUR €)

Vista sob a Baía de Câmara de Lobos | Novo Apartamento T3 | Madeira Island

Venha Viver a poucos minutos da Baía de Câmara de Lobos...

Se procura um apartamento com vista deslumbrante sobre a Baía piscatória de Câmara de Lobos... E a mesmo tempo, que seja moderno e, situado num sítio que vos transmita tranquilidade... Então, não procure mais…

Empreendimento, constituído por 4 pisos, 3 por cada piso, totalizando 12 fracções habitacionais.

Novo apartamento T3, de condomínio fechado, onde os espaços deslumbram pelas suas áreas amplas, de traços modernos, qualidade de construção premium, de uma excelente iluminação



Maria Freitas
Consultor Imobiliário
+351 926 901 148 ²
mariafreitas@snimobiliaria.com

natural, devido a sua fachada principal ser virada para sul, onde poderá usufruir de um belo pôr do sol.

Constituído por 3 quartos, sendo um deles em suite, onde podemos encontrar um agradável e espaçoso vestiário. Uma harmoniosa sala de estar/jantar com aproximadamente 30,23 m² com acesso à varanda (17,19 m²), onde poderá desfrutar de uma deslumbrante vista sob a Baía de Câmara de Lobos. Cozinha, em conceito open space, equipada com eletrodomésticos da marca TEKA, desde placa, exaustor, forno e microondas de encastre. Bem, como um espaço dedicado para lavandaria.

Inclui dois lugares de estacionamento, com posto de carregamento para carros elétricos.

Possui aspiração central, pré-instalação de ar condicionado, painéis fotovoltaicos, sistema de extração na cozinha e instalações sanitárias, estores elétricos, porta blindada de alta segurança e vídeo porteiro.

Tem como previsão de conclusão de obra, em Março de 2024.

Situado numa zona privilegiada, com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso. A poucos minutos da Vila de Câmara de Lobos. Fica próximo de comércios e serviços essenciais (restaurantes, pastelaria/padaria, supermercados, farmácias, estabelecimentos de ensino e saúde, entre outros).

Gostou? Venha comigo conhecer este elegante apartamento, cujo vista fala por si!

Características da Propriedade

- Isolamento Térmico: Sim
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Condomínio fechado
- Localização central
- Terraço
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2023
- Elevador
- Certificação energética: A
- Garagem



Maria Freitas
Consultor Imobiliário
+351 926 901 148 ²
mariafreitas@snimobiliaria.com