



Ponta Delgada - Terreno



500

Área (m²)



500

Área terreno (m²)

N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

110 000 €

(EUR €)

Terreno em Ponta Delgada

Terreno com 500 m², com excelente exposição solar e uma boa vista para o mar e a encosta que une São vicente e Porto Moniz.

Localizado na zona baixa da freguesia de Ponta Delgada, este terreno tem acesso a carro por duas vias, sendo possível

pelo facto de estar em zona de Espaços Habitacionais, segundo o PDM de São Vicente, ser edificado neste local, edifícios de habitação unifamiliar isolados, geminados ou em banda, com as seguintes condições:

- Índice máximo de utilização do solo: 1;
- Índice de impermeabilização do solo: 75%;
- Altura máxima da edificação: 13.5m;
- Altura máxima da fachada: 10.5m



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Não hesite a nos contatar!
SN a sua imobiliária!

Características da Propriedade

- Vistas: Vista Mar
- Orientação: Sul
- Certificação energética: Isento



Andrade

+351 922266528 ²
andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)