



Prazeres - Moradia



4 Quartos
2 Casas de banho
700 Área (m²)
Garagem

425 000 €
(EUR €)

Moradia T4 nos Prazeres (Calheta)

Moradia com tipologia T4 inserida num lote de 700 m2 situada numa zona calma dos Prazeres com vista, no centro dos Prazeres.

É constituída por 2 pisos com 4 quartos, 2 dos quais são Suites, 4 casas de banho, cozinha, sala de estar e sala de jantar e arrecadação, no exterior pode encontrar uma zona para lazer com Churrascaria e Jardim, tem acesso a carro e a estacionamento para várias viaturas.

A 5 minutos de vários serviços como Supermercado, Restaurantes / Bares, centro de saúde, Escolas, centro desportivo e está a 7 minutos do Jardim do Mar e a 8 minutos da Marina e praia da Calheta.

Situa-se numa zona calma, de fácil acesso, a uma cota de 450m acima do nível do mar beneficiando



Lucas

Sócio- Gerente

+351 925620160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



assim de um bom clima todo o ano.

O nome desta freguesia 'Prazeres' advém de uma pequena igreja dedicada à Nossa Senhora das Neves, edificada na localidade muito antes da criação da paróquia.

Esta freguesia, junto ao hotel Jardim do Atlântico existe o Miradouro do Assomadouro (535m) sobranceiro às freguesias do jardim do mar e Paúl do Mar.

Nesta freguesia situam-se as levadas do Ribeiro de Inês, da Ribeira do Batel e da Ribeira da Lombada.

Características da Propriedade

- Domótica
- Orientação: Sul, Este, Oeste
- Localização central
- Terraço
- Churrasqueira
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Terraço topo
- Certificação energética: E
- Garagem
- Nº Pisos: 2



Lucas

Sócio- Gerente

+351 925620160 ²

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)