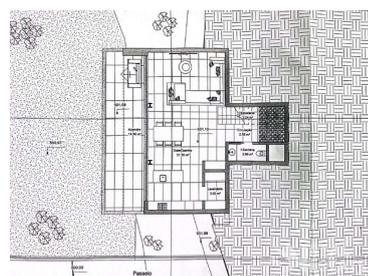
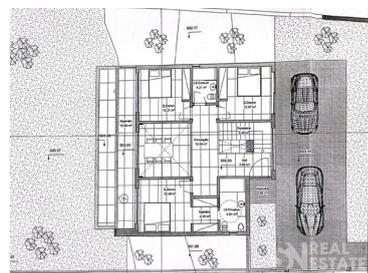




## Prazeres - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Garagem



Piscina

**750 000 €**

(EUR €)

## Moradia em inicio de Construção T3

Preço de lançamento moradia em fase de construção na freguesia dos Prazeres, no concelho da Calheta. Numa zona com muito exposição solar durante todo o dia deste o nascer do Sol ao Sol Ponte .

Com facilidade nas acessibilidades e proximidade a vários serviços como supermercados, restaurantes, bares, mercado, centro de saúde, escolas , centro desportivos, zonas de lazer.

Este imóvel em composto 2 pisos, no rés do chão temos sala comum, cozinha em open space, uma casa de banho de apoio, lavandaria, zona exterior com alpendre.. No piso 1º temos 3 quartos dormir, um em suite com casa de banho privada closed, uma casa de banho de apoio aos outros 2 quartos e varanda em 2 quartos.

No exterior temos também piscina zonas verdes e estacionamento automóvel.

SN imobiliária



**Lucas**

Sócio- Gerente

+351 925620160 <sup>2</sup>

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Isolamento Térmico: sim
- Domótica
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: A
- Nº Pisos: 2
- Climatização: sim
- Piscina
- Orientação: Norte, Sul, Oeste
- Localização central
- Garagem



**Lucas**

Sócio- Gerente

+351 925620160 <sup>2</sup>

clucas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)