



## Campanário - Terreno



 **8420**

Área (m<sup>2</sup>)

 **8326**

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**690 000 €**

(EUR €)

### Terreno de Primeira Linha - Vista Mar - Ilha da Madeira

Magnifico Lote com 8420m2, localizado na primeira linha e sobre o mar virado para Sul com excelente exposição Solar e com uma vista definitiva fantástica para o mar e zona oeste da Madeira sendo o pôr do sol visto dali , algo indescritível.

Com uma vista Mar Deslumbrante, com lindos pôr de Sol, pode construir uma piscina infinita, para o Oceano, como pano de fundo.

Neste terreno como está a documentação é possível a construção de uma moradia até 200 m2 , mas é possível após algumas diligencias documentais a construção de duas moradias até 200 m2.

Este terreno é ideal também para investidores exigentes e exclusivos, com um índice de construção 1.0, para empreendimentos de turismo .



**Andrade**

+351 922266528 <sup>2</sup>

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



SN A SUA IMOBILIÁRIA DE CONFIANÇA!

## Características da Propriedade

- Vistas: Vista Mar
- Certificação energética: Isento
- Orientação: Sul



**Andrade**

+351 922266528 <sup>2</sup>

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)