



Água de Pena - Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **245,05** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

339 000 €
(EUR €)

Excelente apartamento T3, situado em Água de Pena

Excelente apartamento T3, situado em água de Pena num local com vista mar e montanha, inserido num prédio recuperado com seis frações sendo este apartamento novo, este apartamento tem a área bruta de 245 m², cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos TEKA, tendo também uma pré instalação de ar condicionado e uma bomba de calor. Com terraço privado onde existe uma churrasqueira e uma magnífica piscina com jacuzzi incluído, você pode desfrutar de momentos de relax com uma excelente vista e privacidade. Possui duas casas de banho com áreas acima da média e uma cozinha em regime de open space, com uma área de 44 m², onde poderá passar bons momentos com amigos e família. Os acabamentos são de boa qualidade, destacando-se também o alumínio com corte térmico utilizado, pois proporciona uma tremenda redução na perda de calor e aumenta o desempenho térmico e também proporciona melhorias em termos de isolamento acústico, uma vez que amortece as vibrações entre o quadro externo e interno.



Andrade

+351 922266528 ²
andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Este imóvel está situado numa zona em que existe pouca densidade populacional, estando a cerca de 2 minutos da via rápida e aí ter acesso a qualquer parte da região.

Não hesite a nos contatar!

SN a sua imobiliária de confiança!

Características da Propriedade

- Piscina
- Orientação: Sul
- Terraço
- Churrasqueira
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Certificação energética: C
- Garagem



Andrade

+351 922266528 ²

andrade@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)