



Quinta Grande - Apartamento



Quartos



Casas de banho



132,08

Área (m²)



Garagem

330 000 €

(EUR €)

Novo Apartamento T2 | Logradouro | Vista Mar e Serra | Câmara de Lobos | Madeira Island

Excelente localização para se viver... zona soalheira com uma excelente vista panorâmica...!

Edifício de 3 pisos, constituído por 7 frações habitacionais, onde poderá encontrar 7 requintados apartamentos (4 de tipologia T2 e 3 de tipologia T1), cada fração com acesso a elevador. Novo, pronto habitar, com materiais e acabamentos de qualidade, espaçoso e funcional, com uma excelente luz natural, e vista parcial sobre o mar e serra, pensado exclusivamente no bem-estar dos seus residentes.

Esta fração de tipologia T2, conta uma ampla e harmoniosa sala de estar/jantar (31.59 m²), com acesso a um espaçoso logradouro (66.70 m²), onde lhe poderá proporcionar uma agradável vista



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal

AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



panorâmica, e uma excelente iluminação natural. Dois quartos, sendo um deles em suite, com armários embutidos. Conta ainda com uma cozinha, em conceito open space, completamente equipada com eletrodomésticos da marca TEKA, desde placa de indução, exaustor, forno e máquina de lavar loiça.. Assim, como um espaço para lavandaria. Inclui 2 lugares de estacionamento e uma arrecadação.

Possui pré-instalação de ar condicionado, bomba de calor, sistema de extração na cozinha e instalações sanitárias, vídeo porteiro e sistema de segurança.

Situado numa zona privilegiada, sossegada e soalheira, com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso (a 2 minutos, aproximadamente). A minutos de uma das maiores atrações turística da Ilha da Madeira, nomeadamente, Cabo Girão e Fájã dos Padres, comércios e serviços essenciais (supermercado, farmácias, cafés, entre outros).

Excelente oportunidade para investimento ou habitação própria.

Agende já a sua visita e venha comigo conhecer este elegante apartamento, cuja localização fala por si!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Orientação: Norte, Sul, Este
- Condomínio fechado
- Elevador
- Terraço
- Isolamento Térmico: Sim
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2022
- Alarme
- Certificação energética: A+
- Garagem



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)