



## Ponta Delgada - Terreno



 **11186,5**  **11186,**  
Área (m<sup>2</sup>)      Área terreno (m<sup>2</sup>)

**2 800 000 €**  
(EUR €)

## Terreno com Paisagens Paradisíacas sobre o Mar e as Montanhas

Terreno Exclusivo, na freguesia de Ponta Delgada, no concelho de São Vicente, na Ilha da Madeira!

Apresentamos-lhe este terreno de dimensão generosa, de aproximadamente 11200 metros quadrados.

Este lote de terreno oferece uma oportunidade singular para investimento ou para a construção de uma residência unifamiliar com amplo espaço exterior. A sua localização privilegiada proporciona vistas desafogadas sobre o oceano Atlântico, permitindo desfrutar da tranquilidade e beleza natural da costa norte da ilha.

Este terreno beneficia de um enquadramento paisagístico de grande valor, com potencial para o desenvolvimento de um projeto que tire partido da sua vasta área e da sua exposição solar.



**João Santos**  
CEO

+351 964 056 640 <sup>2</sup>  
jbd@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)  
Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Para investidores ou particulares que procuram um espaço com grande potencial na Ilha da Madeira, esta é uma oportunidade a não perder.  
Contacte-nos para obter informações adicionais e agendar uma visita.

SN Real Estate - Madeira. Island. Home.

"Onde cada imóvel conta uma história, cada cliente vive um sonho!"

## Características da Propriedade

- Curta distância a pé da praia



**João Santos**  
CEO

+351 964 056 640 <sup>2</sup>

jbd@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 <sup>1</sup> · T (+351) 964 122 252 <sup>2</sup> · E [info@snimobiliaria.com](mailto:info@snimobiliaria.com)

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal  
AMI 13770

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)