071847
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Ponta do Sol - Moradia

3	5	704		
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina

2 050 000 €
(EUR €)

[EM CONSTRUÇÃO] Moradia com PISCINA e VISTA MAR | Tipologia T3 | GINÁSIO

Uma Vista de Sonho, Uma Casa para Viver

Imagine acordar todas as manhãs com uma vista deslumbrante sobre o Oceano Atlântico. Nesta magnífica Moradia T3, os seus sonhos tornam-se realidade.

Com acabamentos de luxo e um design contemporâneo, esta casa oferece o máximo de conforto e sofisticação. A cozinha, equipada com eletrodomésticos de última geração, é perfeita para os amantes da culinária. E para relaxar, desfrute da piscina infinita com vista panorâmica ou do aconchego da sala de estar.

Maria da Paz
Consultor Imobiliário
+351 962 982 005 ²
mpaz@snimobiliaria.com

071847
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

O que esta casa tem para oferecer:

Vista mar e serra: Uma paisagem deslumbrante que o acompanhará em todos os momentos.
Acabamentos de luxo: Materiais de alta qualidade e design moderno para uma casa única.
Conforto e espaço: ambientes amplos e uma distribuição funcional para o dia a dia.
Localização privilegiada: Próximo da praia e com fácil acesso a todos os serviços.

Características que destacamos:
• Muros circundantes em pedra natural.
• Instalação de ar condicionado nos 3 quartos e 1 na sala. Ar condicionado em condutas com grelhas de saídas elegantes desde o teto.
• Chão em cerâmica nas zonas do terraço Magda Blanco Geotiles Natural 60 x 120.
• 1 Bomba de calor 500 litros com serpentina solar localizada na casa das máquinas.
• Varanda exterior de vidro laminado 5+5 com estrutura em inox 3/16. De 1mts de altura.
• Jardim com relva, flores e árvores frutais no jardim abaixo da piscina.
• Sistema automático de rega.
• Aspiração central incluída.
• Pré-instalação para 2 caixas de carregamento de viaturas elétricas, na garagem
• Máquina de lavar e máquina de secar de 8kg na lavandaria
• Pré-instalação de cortinados interiores elétricos (Cortinados interiores não incluídos)

Eletrodomésticos cozinha:
•Congelador Bosch de encastre - GIN81AEF0
•Exaustor de Teto Bosch Branco - DRC99PS20
•Forno Bosch - HBG7241B1
•Frigorifico Bosch de encastre - KIL82VSF0
•Lava loiça Bosch - SMV4HVX33E
*ou similares.

Piscina
• Eletrolise de sal da marca Zodiac ou equivalente.
• Bomba Zodiac Redflo 75 Monofásico ou equivalente.
• Duche exterior na piscina com água fria e quente.
• Pré-instalação de bomba de calor.

Se procura uma casa para chamar de sua ou um investimento seguro, esta é a oportunidade perfeita. A localização privilegiada e os acabamentos de luxo garantem uma valorização constante.

Entre em contato connosco e agende uma visita.

SN Real Estate - Madeira. Island. Home.
"Onde cada imóvel conta uma história, cada cliente vive um sonho!"

Maria da Paz
Consultor Imobiliário
+351 962 982 005 ²
mpaz@snimobiliaria.com

071847
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Vistas: Vista Mar, Vista Serra
- Ano construção: 2024
- Certificação energética: A
- Garagem
- Domótica
- Jardim
- Orientação: Sul, Oeste
- Curta distância a pé da praia
- Terraço
- Nº Pisos: 2

Maria da Paz
Consultor Imobiliário
+351 962 982 005 ²
mpaz@snimobiliaria.com