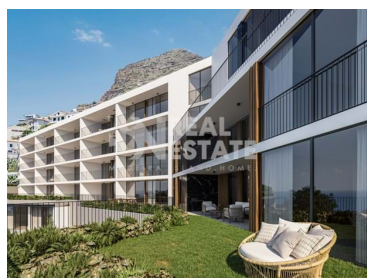




Câmara de Lobos - Apartamento



Garagem



Piscina



N/A
(EUR €)

Novo Apartamento | Piscina | Vista Mar | Câmara de Lobos | Madeira Island

Venha viver próximo a Vila piscatória de Câmara de Lobos... zona bastante soalheira!

Câmara de Lobos é uma Vila piscatória, onde poderá desfrutar da gastronomia, uma vez que o pescado e os mariscos são sempre frescos, um lugar com história, de uma beleza natural e paisagística sem igual.

Se procura um apartamento com vista deslumbrante sobre o mar... E a mesmo tempo, que seja moderno e funcional, situado num sítio que vos transmita tranquilidade! Veja o que temos para si!

Apresentamos-lhe este elegante projeto arquitetónico, constituído por 3 pisos, totalizando 33



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



fracções habitacionais, de condomínio fechado, onde os espaços deslumbram pelas suas áreas amplas, de traços modernos, qualidade de construção premium, de uma excelente iluminação natural, devido a sua fachada principal ser virada para sul, onde poderá usufruir de um belo pôr do sol e para não falar da vista deslumbrante sob o oceano atlântico.

Os dormitórios apresentam áreas generosas, alguns deles em suite, com espaçosos vestiários. A sala de estar/jantar brinda uma excelente iluminação com acesso à varanda, onde poderá desfrutar de uma vista deslumbrante sob o mar. Cozinha, em conceito open space, equipada com eletrodomésticos da marca TEKA, desde placa, exaustor, forno e microondas de encaixe, assim como máquina de lavar loiça.

No exterior, encontrará uma agradável piscina, e uma área ajardinada, onde poderá desfrutar de momentos de lazer.

As tipologias T2 e T3, possui dois lugares de estacionamento, enquanto que as fracções de tipologia T1, possui 1 lugar de estacionamento, ambos com posto de carregamento para carros elétricos.

Possui aspiração central, pré-instalação de ar condicionado, painéis solares, sistema de extração na cozinha e instalações sanitárias, pré-instalação de estores elétricos, porta blindada de alta segurança e vídeo porteiro.

Previsão de conclusão, primeiro trimestre do ano 2027.

Situado numa zona privilegiada, com boas acessibilidades que lhe permite um acesso rápido ao centro da cidade e via expresso. A poucos minutos da Vila de Câmara de Lobos. Fica próximo de comércio e serviços essenciais (restaurantes, pastelaria/padaria, supermercados, farmácias, estabelecimentos de ensino e saúde, entre outros).

Gostou? Venha comigo conhecer este elegante apartamento, cujo vista fala por si!

Características da Propriedade

- Isolamento Térmico: Sim
- Jardim
- Orientação: Sul
- Condomínio fechado
- Localização central
- Garagem
- Piscina
- Vistas: Vista Mar
- Ano construção: 2025
- Elevador
- Certificação energética: A



Maria Freitas

Consultor Imobiliário

+351 926 901 148 ²

mariafreitas@snimobiliaria.com

T (+351) 291 220 022 ¹ · T (+351) 964 122 252 ² · E info@snimobiliaria.com

Rua da Queimada de Cima nº28 1ºG, 9000-065 Funchal
AMI 13770

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)